



¿Es usted una persona mayor? Usted puede ser capaz de reducir su renta!

El programa "SENIOR CITIZEN RENT INCREASE EXEMPTION (SCRIE)" ofrece a algunas personas mayores una exención de los aumentos de alquiler en el futuro. El propietario del edificio recibe una reducción de impuestos a la propiedad de la Ciudad de Nueva York.

REQUISITOS DE SCRIE

Para calificar, usted debe:

- ✓ Tener por lo menos 62 años de edad;
- ✓ Alquilar un apartamento de alquiler controlado, renta estabilizada o hotel estabilizado (reguladas por la División de Vivienda y Renovación Comunitaria)
- ✓ Tener un ingreso combinado en su hogar de 29.000 dólares o menos anualmente, y
- ✓ Gastar mas de un tercio de su ingreso familiar total en el alquiler.

SOLICITE SCRIE

Para aplicar:

1. Baje una solicitud de SCRIE desde nuestra página de Internet en www.nyc.gov/finance , complete el formulario en nuestra página de Internet en www.nyc.gov/accessnyc , o llame al 311 y pida que le envíen un formulario por correo.
2. Envíenos su solicitud completa.
Usted debe incluir prueba de su edad, residencia, alquiler y de ingresos económicos de todos los miembros del hogar. Asegúrese de incluir los documentos que están en la lista de las instrucciones de aplicación.

PARA RENOVAR SCRIE

Si usted ya recibe beneficios de SCRIE, le enviaremos una solicitud de renovación 60 días antes de que su contrato expire. También puede bajar la solicitud de renovación en nuestra página de Internet www.nyc.gov/finance.

Si usted cree que califica para hacerse cargo de los beneficios SCRIE de otra persona en su casa, por favor llene una solicitud de toma de posesión de beneficios. Usted puede encontrar el formulario en nuestra página de Internet www.nyc.gov/finance o llamando al 311.

OBTENGA MÁS INFORMACION

Visite nuestra página de Internet en www.nyc.gov/finance o llamar al 311 para obtener más información sobre SCRIE.